

บันทึกแนบท้ายสัญญาจ้าง
สัญญาจ้างเลขที่ กพ. ๑๓/๒๕๖๐
ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๙

บันทึกแนบท้ายสัญญาจ้างฉบับนี้ทำขึ้น เมื่อวันที่.....๕.....ตุลาคม ๒๕๖๐ ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง โดย นายกิตติ เกียรติมนตรี รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทน นายกองคการ บริหารส่วนจังหวัดระยอง “ผู้ว่าจ้าง” กับบริษัท แมเจอร์ แอ็กซิส คอนสตรัคชั่น จำกัด โดย นายศิริพงษ์ บำรุงชาติอุดม ผู้รับจ้าง โครงการพัฒนาศูนย์บริการการพัฒนาปลวกแดงตามพระราชดำริจังหวัดระยอง อำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง สัญญาจ้างเลขที่ กพ. ๑๓/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๙ ,บันทึกแนบท้ายสัญญาจ้าง ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๐, และบันทึกแนบท้ายสัญญาจ้าง ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๔๙,๘๕๐,๐๐๐.- บาท (สี่สิบล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

ทั้งนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง อนุมัติให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบแปลน ในวันที่ผู้สัญญา ได้ตกลงทำบันทึกแนบท้ายสัญญาจ้าง ดังนี้

๑. บันทึกแนบท้ายสัญญาจ้างฉบับนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเลขที่ กพ. ๑๓/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๙

๒. เพื่อเป็นการให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามแบบแปลนแนบท้าย โดยมีรายละเอียดดังนี้

๒.๑ แก้ไขรูปแบบวัสดุผนังหลังคาอาคารทางเดินจากเดิมมุงด้วยหลังคาเมทัลชีทพร้อมฉนวน พีโอโฟมหนา ๕ มิลลิเมตร เปลี่ยนเป็นหลังคาชิงเกิ้ลรูฟ เนื่องจากหลังคาประเภทชิงเกิ้ลรูฟแผ่นหลังคาจะมีความอ่อนสามารถมุงไปตามรูปทรงต่างๆ ได้ดีทำให้สามารถซ้อนทับได้สนิทสามารถป้องกันการรั่วซึมได้ อีกทั้งหลังคาประเภทชิงเกิ้ลรูฟในทางสถาปัตยกรรมมีความสวยงามกลมกลืนกับธรรมชาติ

๒.๒ แก้ไขรูปแบบวัสดุผนังหลังคาอาคารระเบียงชมวิวจากเดิมมุงด้วยหลังคาไม้ซีด้า เปลี่ยนเป็น หลังคาชิงเกิ้ลรูฟ ซึ่งเป็นหลังคาประเภทเดียวกับหลังคาอาคารทางเดิน ทำให้รูปแบบในทางสถาปัตยกรรมกลมกลืนกัน

๒.๓ แก้ไขรูปแบบประตู D๔ และ D๑๑ ซึ่งเป็นประตูสำหรับห้องน้ำคนพิการ เปลี่ยนเป็นประตูแบบกระจกฝ้าซึ่งเหมาะสมกับการใช้งาน เนื่องจากมีความสะดวกหากต้องทำการช่วยเหลือผู้พิการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินในห้องน้ำ

๒.๔ ยกเลิกงานคานรัดเสาตอม่อในตำแหน่งตรงกลางของสะพานทางเชื่อมจำนวน ๑ ช่อง เนื่องจากมีความจำเป็นต้องเปิดช่องใต้สะพานทางเชื่อมในตำแหน่งตรงกลางเพื่อสำหรับใช้เป็นเส้นทางกรณีฉุกเฉินให้รถสามารถวิ่งผ่านลงไปบริเวณพื้นที่ด้านล่างของอาคาร

๒.๕ ปรับเพิ่มงานผนังก่ออิฐฉาบปูนในตำแหน่งใต้พื้นด้านหน้าของอาคาร A เพื่อความเรียบร้อย เนื่องจากเดิมเป็นช่องโถงและเพื่อกันดินในส่วนที่ดินสูงเลยกำแพง

๒.๖ ปรับแก้ตัวอักษรป้ายโครงการที่ทำจากแผ่นสแตนเลสจากข้อความเดิม “FARMER MARKET ตลาดเกษตรกรระยอง” เปลี่ยนเป็น “ตลาดเกษตรกรปลอดภัย ORGANIC FARMERS MARKET”

๒.๗ จากกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรูปแบบ มีวงเงินที่สูงกว่าวงเงินที่ปรับลด จำนวน ๔๕,๘๕๕.-บาท (สี่หมื่นห้าพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ทั้งนี้ ผู้รับจ้างยินดีรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่เรียกกรอกค่าใช้จ่ายใดๆ จากองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

๓. นอกจากการแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้คงข้อความตามที่ปรากฏในสัญญาจ้างเลขที่ กพ. ๑๓/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๙ ไว้ทุกประการ

บันทึกแนบท้ายสัญญาจ้างนี้ ทำขึ้นไว้สองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดและถูกต้องแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง
(นายกิตติ เกียรติมนตรี)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

(ลงชื่อ)  พยาน
(นางบุญพัต น้อยน้ำคำ)
นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ


(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นายศิริพงษ์ บำรุงชาติอุดม)

(ลงชื่อ)  พยาน
(นางสาวปาริชาติ เสงี่ยมพงษ์)
นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ

รายการบัญชีเปรียบเทียบราคาค่าก่อสร้าง

โครงการ พัฒนาศูนย์บริการการพัฒนาลोकแดงตามพระราชดำริจังหวัดระยอง

สถานที่ดำเนินการ : อำเภอลอกแดง จังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ เปรียบเทียบงานปรับลดและงานแก้ไขเปลี่ยนแปลง

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับลด		
	งานปรับลด	624,440.57	
	ค่าดำเนินการ-ภาษี-กำไร (21.97756452%)	137,236.83	
	รวมราคาค่าก่อสร้าง	761,677.40	
	ปรับราคาค่าก่อสร้างเป็น	761,678.00	
	(เจ็ดแสนหกหมื่นหนึ่งพันหกหรือเจ็ดสิบบาทถ้วน)		
1	งานปรับเพิ่มและเปลี่ยนแปลงแก้ไข		
	งานปรับเพิ่มและเปลี่ยนแปลงแก้ไข	662,026.00	
	ค่าดำเนินการ+ภาษี+กำไร (21.97756452%)	145,497.19	
	รวมราคาค่าก่อสร้าง	807,523.19	
	ปรับราคาค่าก่อสร้างเป็น	807,523.00	
	(แปดแสนเจ็ดพันห้าร้อยยี่สิบสามบาทถ้วน)		
สรุป ค่างานที่มีการปรับเพิ่มและเปลี่ยนแปลงแก้ไขมีราคาค่าก่อสร้างสูงกว่าวงเงินที่มีการปรับลด เป็นเงิน =		45,845.00	บาท
		(สี่หมื่นห้าพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)	
<p>หมายเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> ราคาวัสดุก่อสร้าง อ้างอิงราคาจากเอกสารใบเสนอราคาของผู้รับจ้าง ค่าแรงงาน เปรียบเทียบอัตราส่วนจากใบเสนอราคาของผู้รับจ้าง รวมค่าดำเนินการ + ภาษี + กำไร 7% เปรียบเทียบอัตราส่วนจากใบเสนอราคาของผู้รับจ้าง 			

(ลงชื่อ)  ผู้ควบคุมงาน
(นายสนรณพ สุทธิประภา)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)  หัวหน้าผู้ควบคุมงาน
(นายบุญ นาคะเกตุ)
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

(ลงชื่อ)  ผู้ควบคุมงาน
(นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล)
วิศวกรโยธาชำนาญการ



แนบท้ายสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน